

Цена за каждую работу, а не «цена по запросу»

Смету, которую можно проверить построчно, не обсуждают целиком. Здесь цена за реле, за датчик, за ввод устройства в сеть и за сценарий. Оборудование идёт по счёту поставщика — его цену вы найдёте в DNS и на Ozon за тридцать секунд.

ЧТО ВНУТРИ

Как считается цена, ориентиры по объектам, коэффициенты	2
Свет и выключатели · Розетки, шлюз и линии · Вода	3
Климат и шторы · Доступ и замки · Резервное питание	4
Камеры · Настройка и сценарии · Выезды	5
Пример сметы · Чего в прайсе нет · Гарантия	6

15 %

Наценка на оборудование названа цифрой. Чеки поставщика отдаю на сдаче

0 ₽

Обучение, сдача с актом и выезд по гарантии

2 года

Гарантия на работы. Договор лежит на сайте до разговора

Как считается цена

Работа — по этому прайсу

Количество берётся из спецификации после обследования, а не из воздуха. Цены на работы точные.

Оборудование — по счёту поставщика плюс 15 %

Это ориентир: цену назначает поставщик. Точная сумма фиксируется в спецификации до закупки.

Коэффициенты объявлены заранее

Они в этом же прайсе, а не в акте после работ. Если ни один не сработал — цена ровно по строкам.

Обследование стоит 5 000 ₽ и засчитывается в заказ от 50 000 ₽. Спецификация после него — ваш документ: можете унести её к другому подрядчику.

ОРИЕНТИРЫ

Порядок цены до обследования

Ориентир по объектам, посчитанным по этому же прайсу. Точная сумма появляется после обследования.

ОБЪЕКТ	УСТРОЙСТВ	ОРИЕНТИР	ДНЕЙ
Однушка, базовая	30	130 000 ₽	1
Двушка, средняя	50	215 000 ₽	1,5–2
Двушка с замком и камерами	60	259 000 ₽	2
Трёшка	75	316 000 ₽	2–3
Быстрый старт в готовую квартиру	17	48 000 ₽	полдня

КОЭФФИЦИЕНТЫ

Повышающие коэффициенты

Объявлены здесь, а не в акте после работ.

УСЛОВИЕ	КОЭФФИЦИЕНТ
Работа на высоте от 3 м	×1,5
Работа под напряжением	+50 %
Срочность «сегодня»	×1,3
Стеснённые условия	×1,3
После 20:00, суббота и воскресенье	+40 %

Свет и выключатели

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Монтаж реле в потолок к светильнику	шт	1 700 ₽
Монтаж реле в подрозетник	шт	1 200 ₽
Замена обычного выключателя на умный	шт	1 200 ₽
Монтаж диммера	шт	1 200 ₽
Установка беспроводной кнопки: место, привязка, тест	шт	800 ₽
Монтаж датчика присутствия на потолок с юстировкой зоны	шт	2 200 ₽
Установка беспроводного датчика движения	шт	900 ₽

Реле в потолок дороже подрозетникового на 40 % — это работа на высоте и над головой. Зато после неё стена остаётся такой, какой была.

Розетки, шлюз и линии

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Монтаж шлюза Zigbee и настройка сети	шт	2 500 ₽
Прокладка кабеля в гофре по потолку	м	150 ₽
Прокладка кабеля за натяжным потолком	м	350 ₽

Умная розетка-адаптер и умная лампа монтажа не требуют — платите только за ввод в сеть, 400 ₽ за устройство.

Вода

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Установка беспроводного датчика протечки	шт	900 ₽
Монтаж электропривода на существующий кран	шт	2 500 ₽
Монтаж электропривода с врезкой крана	шт	8 000 ₽

Врезка — сантехническая работа со сбросом стояка, её делает профильный подрядчик, и она добавляет полдня. Без врезки дешевле и быстрее, но манипулятор надевается на существующий кран, и до обследования неизвестно, встанет ли он.

Климат и шторы

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Монтаж термостата тёплого пола	шт	1 800 ₺
Установка беспроводного датчика температуры или открытия окна	шт	900 ₺
Монтаж карниза с электроприводом	шт	4 500 ₺
Подводка 220 В к карнизу: кабель в гофре по потолку	м	150 ₺
Подводка 220 В к карнизу: кабель за натяжным потолком	м	350 ₺

Доступ и замки

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Установка замка	шт	от 3 500 ₺
Монтаж считывателя	шт	1 500 ₺
Монтаж кнопки выхода	шт	1 000 ₺
Монтаж доводчика	шт	2 500 ₺
Монтаж автономного контроллера	шт	3 000 ₺
Монтаж сетевого контроллера	шт	6 000 ₺
Программирование ПО СКУД и база карт	система	5 000 ₺

Замок — единственная строка «от»: цена зависит от двери. Накладной на готовое полотно идёт по нижней границе, врезной в металл с подготовкой полотна — дороже. По фото двери и коробки называю цену заранее, до выезда.

Резервное питание

Опция. В смету по умолчанию не входит, цена указана вместе с оборудованием.

ЧТО ДЕРЖИТ	АВТОНОМНОСТЬ	ЦЕНА
Шлюз и роутер: сценарии, журнал, уведомления	около 4 часов	11 800 ₺
Регистратор и до шести камер: запись не прерывается	около 4 часов	27 700 ₺
Контроллер доступа, считыватели, журнал проходов	около 2,5 часов	15 300 ₺

Замки на путях эвакуации на резервное питание не заводятся: по 123-ФЗ и СП 1.13130 они обязаны разблокироваться, когда питание пропало.

Камеры

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Монтаж внутренней камеры до 3 м	шт	2 000 ₺
Монтаж уличной камеры	шт	2 800 ₺
Монтаж камеры на высоте 4–6 м	шт	4 000 ₺
Монтаж и настройка регистратора	шт	1 500 ₺
Пусконаладка видеосистемы	система	1 550 ₺
Настройка приватных зон	камера	500 ₺
Настройка удалённого доступа к видеосистеме	система	3 500 ₺

Настройка и сценарии

Каждое устройство нужно подключить, ввести в сеть, назвать, привязать к группе и проверить. На пятидесяти устройствах это пятьдесят операций.

РАБОТА	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Ввод устройства в сеть, именование, привязка к группе	устройство	400 ₺
Настройка простого сценария: один триггер	шт	1 500 ₺
Настройка сложного сценария: условия, время, несколько устройств	шт	4 000 ₺
Настройка Алисы или Home Assistant	система	3 500 ₺
Настройка удалённого доступа	система	3 500 ₺
Обучение заказчика и сдача с актом	объект	0 ₺

Выезды и минимальный заказ

ПОЗИЦИЯ	ЕДИНИЦА	ЦЕНА
Минимальный заказ	объект	5 000 ₺
Выезд за МКАД	выезд	2 500 ₺ + 60 ₺/км
Повторный выезд по вине заказчика	выезд	2 000 ₺
Выезд по гарантийному случаю	выезд	0 ₺

Как это выглядит в смете

Двушка, 50 устройств. Те же строки прайса, сложенные вместе.

СТРОКА СМЕТЫ	РАСЧЁТ	СУММА
Обследование и спецификация	зачтено в заказ	0 ₽
Оборудование	закупка 99 795 + 15 %	114 764 ₽
Реле в потолок	12 × 1 700	20 400 ₽
Сценарные кнопки	6 × 800	4 800 ₽
Датчики присутствия	3 × 2 200	6 600 ₽
Датчики протечки, движения, открытия	9 × 900	8 100 ₽
Приводы кранов	2 × 2 500	5 000 ₽
Термостат, карниз, шлюз	1 800 + 4 500 + 2 500	8 800 ₽
Ввод устройств в сеть	50 × 400	20 000 ₽
Сценарии	5 простых + 3 сложных	19 500 ₽
Алиса и удалённый доступ	3 500 + 3 500	7 000 ₽
Смета		214 964 ₽

ГРАНИЦЫ

Чего в этом прайсе нет

- Проектной документации и согласований — я монтажник, а не проектная организация.
- Работ по пожарной сигнализации: схему подключения замков к АПС согласую с той организацией, которая её обслуживает.
- Абонентского обслуживания — обслуживание по запросу, по этому же прайсу.

Посчитаю по фото

Пришлите планировку и фото — назову сумму и состав в тот же день, без выезда и бесплатно.

Гарантия на работы — 2 года · Выезд по гарантии — 0 ₽ · Замена оборудования — до 45 дней, с подменным устройством · Последний платёж — после вашей приёмки

+7 985 517-62-57 info@relaid.ru relaid.ru